

S-a cerut autentificarea prezentului înscris:

**DUPLICAT**



## REGULAMENTUL CAMPANIEI PROMOȚIONALE TIP TOMBOLĂ

### Secțiunea 1. Organizatorul campaniei promoționale de tip tombolă

**1.1. Subscrisa EDIFICIA STAR CONSTRUCT S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în Mun. București, Bd. Theodor Pallady nr. 66, Sector 3, înregistrată în Registrul Comerțului cu numărul J40/11636/2013, având Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J40/11636/2013, având Cod Unic de Identificare: 32264612, reprezentată prin unic administrator **BĂLAȘA BOGDAN**, *antropom român, domiciliat în țară: București, Șos. Mihail Brucan nr. 109, Bl. Sălcii, Et. 4, ap. 11, Sector 3, poșta electronică B21.ro, T23099, eliberată de RPPC/CP București 3, în data de 26.06.2013, seria CNP 18-0001 0000000*, în calitate de Organizator al campaniei (societate denumită în continuare „Organizatorul”),

**1.2.** Regulamentul oficial este întocmit și va fi făcut public conform legislației aplicabile din România, urmând a fi disponibil pe site-ul <http://hils.ro>, pe toată perioada de desfășurare a Campaniei Promoționale.

**1.3.** Organizatorul își rezervă dreptul de a modifica în orice moment oricare din condițiile stabilite în prezentul Regulament, în perioada desfășurării Campaniei Promoționale, dar nu înainte de a anunța publicul despre aceste modificări.

### Art. 2 Durată. Locul desfășurării

**2.1.** Campania promoțională se desfășoară în data de **06 aprilie 2025**, interval orar 11,00 – 13,30, pe terasa din zona Cafenelei 5togo, Ansamblul Rezidențial HILS Pallady, Bld. Theodor Pallady nr. 66A, Sector 3, București, cu ocazia evenimentului “Ziua internațională a Sportului în comunitatea HILS”.

### Art. 3 Produsele participante la Campania Promoțională

**3.1. Premiul constă într-un abonament de tip ALL, valabil 1 lună la centrul de fitness & SPA Body Art Wellness Club**, centru situat în București, Șos. Vitan Bârzești nr. 7D-7E, sector 4.

Valoarea de achiziție a abonamentului este de 50 de euro, în echivalent în lei, conform documentelor contabile.

Abonamentul fitness & SPA **ALL**, la centrul de fitness & SPA Body Art Wellness Club este valabil pentru o persoană, timp de 1 (una) lună și trebuie activat în interval de maxim 3 (trei) luni de la data predării către participant, conform procesului verbal de predare-primire. Abonamentul, la data predării către participant, este un abonament nenominal și transmisibil.

De la momentul activării, abonamentul fitness & SPA nu mai este transmisibil și este nominal, pe numele persoanei care l-a activat.

Pentru activarea abonamentului, deținătorul acestuia trebuie să se deplaseze la sediul Body Art Wellness Club situat în Șos. Vitan Bârzești nr. 7D-7E, sector 4, București, să aibă asupra lui abonamentul, în format fizic, și un act de identitate valabil.

Mai multe informații despre abonamentul fitness & SPA **ALL** pot fi obținute la adresa de internet <https://www.body-art.ro/abonamente/#preturi> sau direct la Body Art Wellness Club.

### **3.2. Premiul Campaniei Promoționale nu poate fi preschimbat în bani.**

#### **Art. 4 Taxe și impozite:**

Organizatorul nu este raspunzator pentru plata taxelor, impozitelor sau a altor obligatii fiscale legate de premiul oferit, cu exceptia impozitului cu retinere la sursa, aplicabil veniturilor individuale provenite din premii. Impozitul pe venit datorat de castigator va fi retinut, declarat si virat catre autoritatile fiscale de catre Organizator, conform prevederilor Legii 227/2015 privind Codul Fiscal.

Orice alte obligatii de natura fiscala sau de orice alta natura in legatura cu premiul sunt in sarcina exclusiva a castigatorului.

#### **Art. 5 Modul de desfășurare al Campaniei Promoționale și oferirea Premiilor**

**5.1.** Persoanele care doresc să participe la Campanie trebuie să fie prezente la evenimentul din data de 06.04.2025 din Ansamblul HILS Pallady, să se înscrie la clasele de fitness din cadrul evenimentului și să completeze un talon de tombolă.

##### **Condiții:**

\*Înscrierile se efectuează doar în intervalul orar 11,00 – 13,00.

\*Participanții la tombolă trebuie să aibă peste 18 ani și să-și ofere datele personale necesare organizatorului pentru îndeplinirea obligațiilor legale în cazul acordării unor premii.

\*Talonul de tombolă trebuie să aibă completate cu informații toate câmpurile înscrise pe talon și să aibă bifată căsuța de acceptare a prezentului Regulament.

\*Persoana înscrisă pe talonul de tombolă trebuie să fie înscrisă și pe listele de la una dintre clasele de fitness care a avut loc în cadrul evenimentului și să fi participat efectiv la respectiva clasă de fitness.

5.2. Participanții vor completa un talon de tombolă și îl vor introduce într-o urnă aflată în locație. Taloanele care nu au completate toate câmpurile (nume, prenume, adresa de e-mail și număr de telefon), nu sunt taloane valide.

5.3. Câștigătorul premiului va fi ales în mod aleatoriu, prin extragerea unui talon din urnă, în direct, la finalul claselor de fitness, aproximativ în jurul orelor 13.30. După extragere, Organizatorul va proceda la validarea câștigătorului, verificând îndeplinirea tuturor condițiilor de participare.

5.4. **Dacă persoana desemnată câștigătoare nu este prezentă la extragere, ea va fi contactată telefonic de către Organizator după acțiunea de extragere.** În cazul în care câștigătorul nu se prezintă pentru a-și ridica premiul, până la finalul evenimentului, premiul va rămâne la dispoziția Organizatorului.

Organizatorul nu își asumă răspunderea pentru cazurile în care un câștigător nu poate fi contactat pentru acordarea Premiului sau nu se prezintă pentru a fi înmănat.

5.5. La predarea Premiului se va completa un proces-verbal de predare-primire ce va cuprinde, pe lângă datele de identificare ale castigatorului și premiul câștigat, o declarație pe proprie răspundere a câștigătorului, în sensul în care acesta îndeplinește condițiile de participare impuse de prezentul Regulament, data predării Premiului și semnătura câștigătorului.

5.6. Participantul la Concurs, desemnat câștigător în urma tragerii la sorți, care refuză Premiul sau care nu îndeplinește condițiile prevăzute de prezentul Regulament, va pierde automat calitatea de câștigător și nu va putea intra în posesia Premiului.

5.7. Premiul acordat nu poate fi înlocuit cu alte premii și nici nu se poate acorda contravaloarea acestuia în bani. În cazul refuzului câștigătorului de a beneficia de Premiu (prin refuzul unui câștigător însemnând că respectivul câștigător nu dorește să intre în posesia Premiului) sau în cazul imposibilității validării sale, conform prezentului Regulament, acesta va pierde dreptul de atribuire a Premiului.

## **Art. 6 Înmânarea premiului**

6.1. Câștigătorului i se va preda premiul în direct, după terminarea extragerii și până la finalul evenimentului, numai după ce s-au verificat condițiile de participare și s-a semnat procesul verbal de predare-primire a Premiului.

## **Art. 7 Dreptul și condițiile de participare**

7.1. Concursul este deschis tuturor persoanelor fizice în vârstă de peste 18 ani la data Concursului, care își au domiciliul sau reședința în România (denumite în continuare

„Participant”). Evenimentul este accesibil tuturor persoanelor fizice, indiferent de naționalitate, domiciliu, rasă, sex sau religie, rezidente în România, care respectă condițiile prezentului Regulament pentru a-și valida participarea. Participarea la acest eveniment are valoare de acceptare integrală a prevederilor prezentului Regulament, acceptare liber consunțită și în afara oricărei constrângeri. Dreptul de participare aparține în exclusivitate participantului care îndeplinește condițiile impuse de Regulament.

7.2. Poate deține calitatea de „Participant” persoana fizică care îndeplinește toate criteriile de participare prezentate în acest Regulament.

7.3. Nu pot participa la Campanie următoarele categorii de persoane:

- Angajații Organizatorului;
- Angajații companiilor implicate în realizarea activităților legate de organizarea și desfășurarea Campaniei și a evenimentului;
- Persoanele fizice implicate în realizarea activităților legate de organizarea și desfășurarea Campaniei și a evenimentului;
- Rudele de gradul I și II, și afiii angajaților menționați mai sus (respectiv copii/părinți, frați/surori, soț/soție).

## **Art. 8 Litigii**

8.1 În cazul unor litigii apărute între Organizator și participanți, acestea vor fi soluționate pe cale amiabilă. Dacă nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile implicate în litigiu vor înainta litigiul spre soluționare instanțelor române competente de la sediul organizatorului. Legea aplicabilă este legea română.

## **Art. 9 Dispoziții finale**

9.1. Organizatorul își rezervă dreptul de a întrerupe Campania Promoțională oricând pe parcursul desfășurării acesteia, fără a putea fi atrasă în acest caz răspunderea acestuia, cu informarea prealabilă a participanților prin mijloace de comunicare corespunzătoare.

9.2. Organizatorul și participanții sunt de acord să se conformeze și să respecte prevederile prezentului Regulament.

9.3. Având în vedere faptul că extragerea se face în direct, în prezența participanților, prin extragerea unui taloan de tombolă dintr-o urnă, nu se acceptă contestații ulterioare cu privire la desemnarea câștigătorului.

Art. 10 Protecția datelor cu caracter personal

**NOTĂ DE INFORMARE PRIVIND PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL PE BAZA CONSIMȚĂMÂNTULUI**

<b>Cine suntem noi?</b>	EDIFICIA STAR CONSTRUCT S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun București, Bd. Theodor Pallady nr. 66, sector 3, înregistrată în Registrul Comerțului cu numărul J40/11636/2013, Cod Unic de Înregistrare: 32264612, Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC. J40/11636/2013
<b>Cum putem fi contactați?</b>	La adresa de e-mail: <a href="mailto:marketing@hils.ro">marketing@hils.ro</a> .
<b>Cum puteți afla mai multe informații despre prelucrarea datelor personale?</b>	Politica de confidențialitate este disponibilă la sediul nostru și pe site-ul <a href="https://hils.ro/politica-de-confidentialitate/">https://hils.ro/politica-de-confidentialitate/</a>
<b>Ce date cu caracter personal prelucram?</b>	Vom prelucra datele cu caracter personal și în vederea îndeplinirii obligațiilor legale sau apărării intereselor noastre legitime, respectiv nume, prenume, adresa, date din CI inclusiv CNP, adresa de e-mail, număr de telefon.
<b>Care este temeiul prelucrării?</b>	Consimțământul dvs. În anumite situații este posibil să prelucram datele dumneavoastră cu caracter personal pentru a proteja interesele legitime ale Societății, precum și pentru a ne apăra drepturile în eventualitatea unei dispute/litigiu sau pentru a duce la îndeplinire o obligație legală pe care o avem. De asemenea, vom putea prelucra datele cu caracter personal mai sus menționate în măsura în care prelucrarea este necesară pentru protejarea intereselor vitale ale dumneavoastră sau pentru constatarea, exercitarea sau apărarea unui drept în instanță sau ori de câte ori instanțele acționează în exercițiul funcției lor judiciare.
<b>Care este scopul prelucrării?</b>	(i) Pentru participarea la campania promoțională (ii) de promovare a serviciilor HILS DEVELOPMENT prin desfășurarea diferitelor activități de marketing;
<b>Care este perioada de stocare a datelor cu caracter personal?</b>	Vom stoca datele dumneavoastră pe perioada existenței consimțământului. În situația în care trebuie să ne conformăm unei obligații legale sau există vreun interes legitim al Societății, vom stoca datele cu caracter personal pe perioada necesară conformării obligațiilor legale și existenței interesului legitim.
<b>Care sunt drepturile dvs.?</b>	Dreptul de acces la datele cu caracter personal prelucrate, Dreptul de a cere rectificarea sau ștergerea datelor cu caracter personal, Dreptul de a solicita restricționarea prelucrării, Dreptul de a retrage consimțământul pentru prelucrare, Dreptul de a vă opune cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal, Dreptul de a nu fi obiectul unei decizii bazate exclusiv pe prelucrare automatizată, inclusiv crearea de profiluri, Dreptul la portabilitatea datelor, Dreptul de a depune o plângere în fața Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu

	Caracter Personal (ANSPDCP) si dreptul de a vă adresa instanțelor de judecată competente.
<b>Care este Autoritatea de Supraveghere?</b>	Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal ( <a href="http://www.dataprotection.ro">www.dataprotection.ro</a> ), Adresă: B-dul G-ral. Gheorghe Magheru, București, România, Telefon: 40.318.059.211/ +40.318.059.212 Fax: +40.318.059.602 E-mail: <a href="mailto:anspdcp@dataprotection.ro">anspdcp@dataprotection.ro</a> .
<b>Cui vom divulga datele dvs.?</b>	Autorități publice: la cererea acestora sau din inițiativa noastră, în acord cu legislația aplicabilă, spre exemplu către, contabili, auditori, avocați și alți consultanți profesionali externi, parteneri contractuali, furnizori de servicii ai noștri care acționează ca împuterniciți sau operatori asociați – aceștia vor fi obligați printr-o lege sau prin contractul încheiat cu noi, să păstreze confidențialitatea datelor dumneavoastră. Orice persoană, agenție, executor judecătoresc sau instanță relevantă din România – în măsura necesară pentru constatarea, exercitarea sau apărarea unui drept al nostru.
<b>Ce se poate întâmpla dacă nu ne furnizați datele?</b>	Nu aveți nicio obligație de a ne furniza datele dvs. cu caracter personal. dacă nu ne furnizați datele solicitate nu vom putea sa ne indeplinim obligatiile legale si nu vom putea sa va predam premiul.

Subscrisa **EDIFICIA STAR CONSTRUCT S.R.L.** prin reprezentant declară că a citit prezentul in scris și este de acord cu conținutul său, ce reprezintă voința sa neviciată, înțelege toate clauzele acestuia și isi asumă pe deplin toate consecințele și efectele juridice ale acestuia. De asemenea, declară, cunoscând consecințele ce privesc falsul în declarații că declarațiile pe care le-a făcut corespund adevărului.

Redactat, procesat și autentificat la Societatea Profesională Notarială Marina și Asociații, cu sediul în Mun. București, Sectorul 2, Str. G-ral Dimitrie Salmen nr. 20, într-un singur exemplar original care a fost depus la arhiva biroului.

**EDIFICIA STAR CONSTRUCT S.R.L.**

prin unic administrator

**BĂLAȘA BOGDAN**



**SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ  
MARINA SI ASOCIATII**

Licența de funcționare nr. 303/30.08.2024  
București, Sectorul 2, Str. G-ral Dimitrie Salmen nr. 20,  
Tel/Fax: 252.20.50, 252.20.70  
e-mail: office@mssnotariat.ro

**ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 1308  
Anul 2025, luna MARTIE, ziua 27**

Eu, **IONICĂ DIANA - ANDREEA**, notar public, la cererea părții, m-am deplasat la adresa din Mun. București, Bld. Theodor Pallady nr. 66A, sector 3, unde am găsit pe:

**BĂLAȘA BOGDAN**, cu înscrisul numărului de înregistrare în Mun. București, Căm. Mihail Ponișnicu, 2024/161/13, nr. 1, art. 4, pct. 11, Sector 3, Identificator Unic la Nivel European (EUID) nr. 773 699, eliberată de NOTAR PUBLIC Sector 3 la data de 26-08-2023, serialul CNP 0848814000099, în calitate de unic administrator al **EDIFICIA STAR CONSTRUCT S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în Mun. București, Bd. Theodor Pallady nr. 66, sector 3, înregistrată în Registrul Comerțului cu numărul J40/11636/2013, Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC J40/11636/2013, având Cod Unic de Identificare: 32264612,

care, după ce a citit actul, a declarat ca i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b, din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

**SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.**

S-a perceput onorariul în sumă de 500 lei, plus 95 lei TVA, cu OP/2025.

**NOTAR PUBLIC  
IONICĂ DIANA - ANDREEA**

Prezentul duplicat s-a întocmit în 2 exemplare,  
de **IONICĂ DIANA-ANDREEA**, notar public, astăzi,  
data autentificării actului și are aceeași forță  
probantă ca originalul.

**NOTAR PUBLIC**



ACEASTĂ PAGINĂ  
RĂMÂNE NESCRISĂ



**DUPLICAT**

*S-a cerut autentificarea prezentului înscris.*

**ACT ADIȚIONAL NR. 1**

**LA**

**REGULAMENTUL CAMPANIEI PROMOȚIONALE TIP TOMBOLĂ**

autentificat cu nr. 1308/27.03.2025 de notar public Ionică Diana Andreea, cu sediul biroului în  
Mun. București, Sector 2

**Subscrisa EDIFICIA STAR CONSTRUCT S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în Mun. București, Bd. Theodor Pallady nr. 66, Sector 3, înregistrată în Registrul Comerțului cu numărul J40/11636/2013, având Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J40/11636/2013, având Cod Unic de Identificare: 32264612, reprezentată prin unic administrator **BĂLAȘA BOGDAN**, *nașterea...*, domiciliul în Mun. București, Șos. Mihail Bravu nr. 129, bl. 23, nr. 2, et. 4, ap. 11, Sector 2, posesorul CI seria B/N nr. TC000, eliberat de OFICIUL Registrului, la data de 24.08.2011, nr. 10400/0000000000, în calitate de Organizator al campaniei (societate denumită în continuare „Organizatorul”),

**Articol unic** Din cauza condițiilor meteorologice, ziua desfășurării campaniei promoționale se va modifica. Astfel, campania promoțională se desfășoară în data de **05 aprilie 2025**, interval orar 11,00 – 13,30, pe terasa din zona Cafenelei 5togo, Ansamblul Rezidențial HILS Pallady, Bld. Theodor Pallady nr. 66A, Sector 3, București, cu ocazia evenimentului ”Ziua internațională a Sportului în comunitatea HILS”.

Celelalte prevederi ale Regulamentului autentificat sub nr. 1308/27.03.2025 de notar public Ionică Diana-Andreea cu sediul biroului în Mun. București, sector 2, rămân nemodificate, prezentul act adițional făcând parte integrantă din acesta și modificând corespunzător dispozițiile sale.

Subscrisa EDIFICIA STAR CONSTRUCT S.R.L. declară că a citit prezentul înscris și este de acord cu conținutul său, ce reprezintă voința sa neviciată, înțelege toate clauzele acestuia și isi asumă pe deplin toate consecințele și efectele juridice ale acestuia.

Redactat, procesat și autentificat la Societatea Profesională Notarială Marina și Asociații, cu sediul în Mun. București, Sectorul 2, Str. G-ral Dimitrie Salmen nr. 20, într-un singur exemplar original care a fost depus la arhiva biroului.

**EDIFICIA STAR CONSTRUCT S.R.L.**

prin unic administrator

**BĂLAȘA BOGDAN**



**SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ  
MARINA SI ASOCIATII**  
Licența de functionare nr. 303/30.08.2024  
Bucuresti, Sectorul 2, Str. G-ral Dimitrie Salmen nr. 20,  
Tel/Fax: 252.20.50, 252.20.70  
e-mail: office@mssnotariat.ro

**ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 1446  
Anul 2025, luna APRILIE, ziua 04**

Eu, **IONICĂ DIANA - ANDREEA**, notar public, la cererea părții, m-am deplasat la adresa din Mun. București, Bld. Theodor Pallady nr. 66A, sector 3, unde am găsit pe:

**BĂLAȘA BOGDAN**, *scriitorul prezentei, domiciliat în Mun. București, Șos. Mihail Kogălniceanu 229, Bl. 11, nr. 1, et. 4, ap. 11, Sector 1, Identificator unic ROONRC nr. TCI 004, domiciliu de domiciliu Sector 1, în data de 26.04.2013, codul CNP 999999999999999999, în calitate de unic administrator al EDIFICIA STAR CONSTRUCT S.R.L., persoană juridică română, cu sediul social în Mun București, Bd. Theodor Pallady nr. 66, sector 3, înregistrată în Registrul Comerțului cu numărul J40/11636/2013, Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC J40/11636/2013, având Cod Unic de Identificare: 32264612,*

care, după ce a citit actul, a declarat ca i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b, din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

**SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.**

S-a perceput onorariul în sumă de 300 lei, plus 57 lei TVA, cu OP/2025.

**NOTAR PUBLIC  
IONICĂ DIANA - ANDREEA**

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 exemplare de IONICĂ DIANA-ANDREEA, notar public, astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC

