

## Duplex cu 3 camere Tip 2



Nivel 1



Nivel 2

## Suprafețe utile

### Nivel 1

1. Hol + Depozitare + Scară	9,47 m <sup>2</sup>
2. Baie	4,46 m <sup>2</sup>
3. Dormitor	13,55 m <sup>2</sup>
4. Dormitor	15,80 m <sup>2</sup>

**Suprafață utilă 43,28 m<sup>2</sup>**

5. Balcon	5,64 m <sup>2</sup>
-----------	---------------------

**Suprafață utilă totală Nivel 1 48,92 m<sup>2</sup>**

### Nivel 2

6. Scară	4,96 m <sup>2</sup>
7. Depozitare	2,18 m <sup>2</sup>
8. Hol + Depozitare	3,24 m <sup>2</sup>
9. Grup sanitar	1,93 m <sup>2</sup>
10. Camera de zi + bucătărie	38,18 m <sup>2</sup>

**Suprafață utilă 50,49 m<sup>2</sup>**

11. Terasă	39,14 m <sup>2</sup>
------------	----------------------

**Suprafață utilă totală Nivel 2 89,63 m<sup>2</sup>**

**Suprafață utilă totală 138,55 m<sup>2</sup>**  
Suprafața construită 114,33 m<sup>2</sup>

## Poziționare

